

# MAHARASHTRA UNIVERSITY OF HEALTH SCIENCES, NASHIK

## INFRASTRUCTURE DETAILS

This Annexure to be verify at time of inspection by assessors

ALL SUPPORTING DOCUMENT POINT WISE IN CLEAR VISBLE MUST BE UPLOAD ON WEB SITE

Sr. No.	Particulars to be verified	Details on College Website	Adequate/ Inadequate
<b>College</b>			
1	<p style="text-align: center;"><b>(All document must be available on web site )</b></p> <p><b>Land details:</b> Total land, owner, unitary or not, NA of all land, 7/12 extracts of all land <b>(Applicable only to Private Colleges)</b>. (Verify land documents &amp; Government permissions documents are uploaded on College Website. No Land/ Construction documents shall be submitted to the University. Only deficit information to be pointed out to the University).</p>	Yes	Adequate
2	<b>Total constructed area of college building Attached Completion Certificate with Map</b>		
	<p><b>(I) Administrative Section:</b> Total Area <b>24000</b> sq.ft (which includes) Principal Room, P.A. Room, Reception cum Visitors lounge, Meeting hall, Account section, Record and Central store etc.</p>	Yes	Adequate
	<p><b>(II) Lecture Halls:</b> a) Total No. of Lecture Halls <b>08</b> b) IT enabled, Audio / Video teaching Aids <b>Yes</b> c) Total area for lecture Halls <b>7200</b></p>	Yes	Adequate
	<p><b>(III) Seminar or Conference or Examination Hall for nursing :</b> a) Total Area <b>2000</b> Sq.ft. b) Total Seating Capacity <b>300</b> c) Audio / Video System and Other Facilities <b>Yes</b></p>	Yes	Adequate
	<p><b>(IV) Library:- (Evidences to be attached)</b> a) Total Area <b>2300</b>sq.ft. Total No. of Books <b>1200</b> Distribution of books . . . . . Capacity of Reading Hall :-for Students <b>100</b> for Teachers <b>06</b> No. of Scientific Journals <b>12</b> No. of News Papers/Research Journals <b>09</b> Photo Copier Machine . . . 01. . . . Drinking water &amp; Washrooms <b>Yes</b></p>	Yes	Adequate
	<p><b>b) Digital Library :</b> No. of Computers <b>12</b> Internet Facility <b>Yes</b> Speed:- <b>40 mbps</b></p>		
	<p><b>(V) Teaching Departments:</b> There shall be Five Teaching Departments as per MSR No. of departments <b>05</b> Departmental Area, No. of Books/ Charts / Models / Specimens (dry and wet) / Museum in each department information to be uploaded on college website.</p>	Yes	Adequate
	<p><b>(VI) Laboratories :-</b> <b>Laboratories : As per MSR ( 7500 Sq.ft.)</b> Nursing Foundation and Medical Surgical Nursing Lab (1500 Sq.ft.), CHN (900 Sq.ft.), Nutrition (900Sq.ft.), OBG and Paediatric (900Sq.ft.), Pre-Clinical Science (900Sq.ft.), Advanced Nursing Skill Lab (900Sq.ft.), Computer Lab (1500Sq.ft.), with 1:5 computer as per Intake capacity, AV Aids, well Equipped Lab must have Mannequins, Articles &amp; Beds as per MSR &amp; INC Norms</p>	Yes	Adequate

Chairman of LIC

Member Of LIC

Member Of LIC



<p><b>(VII) Auditorium:- (As per MSR)</b> Auditorium should be spacious enough to accommodate at least double the sanctioned/actual strength of students, so that it can be utilized for the sanctioned/actual strength of students, so that it can be utilized for hosting functions of the college, educational conferences/ workshops, examinations etc. It should have proper stage with green room facilities. It should be well – ventilated and have proper lighting system. There should be arrangements for the use of all kinds of basic and advanced audio-visual aids.</p> <p style="text-align: center;"><b>OR</b></p> <p><b>Multipurpose Hall:-</b> College of Nursing should have own multipurpose hall</p>	Yes	Adequate
--	-----	----------

<p><b>(VIII) Canteen and Kitchen Facility:- attached certificate</b> [Note: Verify Canteen Facility &amp; Hygiene is monitored as per MUHS Circular No.18/2019 dated 19/03/2019.]</p>	No	Not Available
<p><b>(IX) Common Rooms:</b> Is separate common rooms for boys and girls available (Specify seating capacity)</p>	Yes	Available
<p>3 <b>University Examination Infrastructure:</b> Strong Room for examination a) (Area- 300 sq.ft, b) Shelf, c) Steel cupboard – 1, d) CCTV, Photocopier Machine, Examination hall with benches, Parking Facility for vehicle, Guest house facility</p>	-	
<p>4 <b>Other facilities:</b> Hospital Waste Management, Medical Education Unit, Intercom Network, Playground, P.T Teacher or Instructor Cafeteria, Facility for indoor games, Gymnasium / Gymkhana Facility</p>	Yes	Available
<p>5 <b>Hostel facility:</b> Boys (UG &amp; PG), Girls (UG &amp; PG), Interns, Residents, Warden/ Rector, Hygiene, Vending Machine etc.</p>	Yes	

Hospital attach Relevant Document on web site		Details on College Website	Adequate/ Inadequate
6	<b>Hospital Details</b>	Yes/No	
	Name of the Hospital : Hirachand Munot Memorial Criticare Hospital		Adequate
	Address: Near Darda Udyan / New Singhania Nagar , Bharti Nagar , Yavatmal		
	Telephone No. : 9422866999		
	Bed Strength : 100		
	Distance of Hospital from the College to which it is attached (in kms)	-	Yes
	Number of beds registered as per BNH Act (attach certificate on web site)	Yes/No	100
7	<b>I. Total constructed area of Hospital Building as per MSR attach completion certificate and blue print (20000 Sq.mtr. / Sq.ft.)</b>	Yes/No	Yes
	Whether the Hospital is Owned by the College	Yes/No	
	<b>II. Hospital Administration Block as per MSR</b> (Superintendent room, Deputy Superintendent room, Medical officers' room, Matron room, Assistant Matron room, Reception and Registration, etc.)	Yes/No	Adequate
	<b>III. Out-Patient Departments (OPD) as per MSR</b> Total Area of OPD Complex 5000 Sq.ft. No. of OPD's 06 Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.	Yes/No	Adequate
	<b>IV. In Patient Departments (IPD) as per MSR</b> Total Area of IPD Complex 13000 Sq.ft. No. of IPD Departments 06 Bed Distribution 100 Beds Facilities shall be as per MSR & all details shall be on College website.	Yes/No	Adequate
	<b>V. Operation Theatres Block as per MSR</b> Total Area of OT Block 2000 sq.ft. No. Of OTs available 04 Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.	Yes/No	
	<b>VI. Casualty Facilities</b> State Government Permission Letter attach copy on web site	Yes	Adequate

Chairman of LIC

Member Of LIC

Member Of LIC



<b>VII. Central Clinical Laboratory details</b> (all Relevant information on hospital letter head to be uploaded on web site) Well-equipped with separate sections for Pathology, Biochemistry and Microbiology. Attached toilet shall be there for collection of urine samples. Other diagnostic tools for ECG or TMT etc. shall be Provided.	Yes	Adequate
<b>VIII. Radiology or Sonography Section:- :-</b> (all Relevant information on hospital letter head to be uploaded on web site ) Radiologist chamber, X-ray room, Dark room, film drying room, store room, patients waiting and dressing room, reception or registration or report room.	Yes	Adequate
<b>IX. Labor Room :-</b> Average Deliveries conducted annually/Monthly/ Daily as per Birth record maintained by hospital:- (information to be available on web site)	Yes	Adequate

### BASIC DETAILS ABOUT INFRASTRUCTURE CHECK LIST

PARTICULAR TO BE VERIFY BY ASSESOR	YES / NO	Remark
Certified Copy of Location Of College Building Address by Government authority (Search Report) to be uploaded at website		
Certified Copy of Location Of Hostel Building Addressed by Government authority (Search Report) to be uploaded on website		
Is Separate College Building Not Available { Attach resolution of Trust /owner for Area Allocation } to be uploaded on website		
Is Separate Hostel Building Available { Attach resolution of Trust /owner for Area Allocation } to be uploaded at website		
Authorized Building Plan approved by Competent Authority to be uploaded at website		
Availability of Building Completion (College / Hostel ) Certificate by Competent Authority to be uploaded at website		
Lease or Rent Agreement of College if Required to be uploaded at website		
Provision Of Fire Safety Measure as per standard norms of Government		
Fire Safety Certificate for College , Hostel And Hospital to be uploaded at website		
General Student Safety Measures done in Building as per norms		
Provision for facility Physically Challenged Students		
<b>OTHER INFRASTRUCTURAL PROVISIONS</b>	<b>YES/NO</b>	<b>REMARK</b>
Playground (Playground should be spacious for outdoor sports like volleyball, football, badminton and for athletics)	yes	
Provision for Physical Teacher for Student in College And Hostel		
Garage (Garage should accommodate a 50 seated vehicle)		
Gymnasium Facility to be uploaded on website		

Any Other Remarks ( Please Specify ) :-

Here by I declare all relevant document uploaded are clear and visible on web site are true as per my best knowledge:-

Date:-

Chairman of LIC

Member Of LIC

Dean/ Principal Stamp & Signature

*Dr. Archana*  
Principal  
Member Of LIC  
College of Nursing, Varanasi



# LAND DOCUMENTS

*Dr. Archana*  
Principal  
Dr. Archana Gade Patil  
College of Nursing Yavatmal





महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अधिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन मंडळसुल अधिकार अधिलेख आणि नोंदपद्धा (तयार करणे व स्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- लोहारा (५४२५०३)

तालुका :- यवतमाळ

जिल्हा :- यवतमाळ



21725878441

ULPN : 21725878441

गट क्रमांक व संप्रविभाग

१०७/२/३०

भुधारणा पद्धती: श्लेषवटादार वर्ग-१

शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकाराची	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक आर.पी.मी	१३५८३	TEJAL BAHU SEVAABHAM SANSTHA YAVA TMAL RA. NO. ३९५७ TAPHE SACHIV DR. SHREE PRASHANT RAMCHANDRA GADE तेजल बहुउद्देशीय सेवामावी संस्था यवतमाळ ए.नं. ३९५७ तर्फे सचिव डॉ. श्री प्रशांत रामचंद्र गाडे				(२५०)	कुळाने नाव व खंड इतर अधिकार इतर पब्लिक अर्थेमीटी (Public Amenity)/करिता राखीव जागा. (१९७२१)
अक्षुषिक क्षेत्र						(२०३६५)	
विन शेती	९.३०.०००						
शेती	०.००						
आकारणी							
		सामाईक क्षेत्र	९.३०.००	०.००			प्रलंबित फेरफार : नाही.
							शेवटचा फेरफार क्रमांक : २४०३९ व दिनांक : ०८/०८/२०१९

जुने फेरफार क्र. : (१९७२१) (२०३६५) (२४०३९)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

*[Handwritten signature]*



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक ०५/१०/२०१९ ०९:५०:२३ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ डिजिटल स्वाक्षरीत कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : १९/१०/२०२३ : ११:०६:३९ AM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsabera.mahabhumi.gov.in/> या संकेत स्थळावर जाऊन 1404100001081307 हा क्रमांक वापरावा.

Principal / Secretary

Dr. Archana Gade Patil  
College of Nursing Yavatmal

**गाव नमुना वारा (पिकांची नोंदवही)**  
 [महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव : लोहारा (५४२५०३)

तालुका :- यवतमाळ

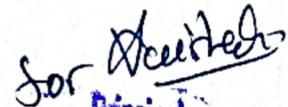
जिल्हा :- यवतमाळ

गट क्रमांक व उपविभाग

१०७/२/३०

वर्ष	हंगाम	खेते क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					आर.ची.मी	आर.ची.मी			आर.ची.मी	

टीप: \*\* सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

  
 Principal  
 Dr. Archanatai Gade Patil  
 College of Nursing Yavatmal





महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना ६

फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)

[ महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १० ]

गाव : लोहारा

तालुका : यवतमाळ

जिल्हा : यवतमाळ

फेरफार क्रमांक : २०३६५

नोंदीचा सुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले गट क्रमांक	अधिकाऱ्याचे नाव, आद्याक्षरी व शेरा
३६५	<p>फेरफाराचा प्रकार : अनोदणीकृत फेरफार नोंदीचा प्रकार : बक्षीसपत्राने / देणगीने फेरफाराचा दिनांक : १५/०७/२०१६ माहिती मिळालेचा दिनांक :- १४/०७/२०१६</p> <p>बक्षीसपत्राने लिहून देणार :- अर्चना प्रशांत गाडे, शोभा लक्ष्मण गाडे(खाता क्र.१३५८१), क्षेत्र ९३०.०००० हे.आर.चौमी पैकी लागवडीयोग्य क्षेत्र ९३०.०००० हे.आर.चौमी आणि पोटखराब क्षेत्र ०.०००० हे.आर.चौमी यांचे गट क्रमांक/सर्व्हे क्रमांक १०७/२/३० हे त्यांनी बक्षीसपत्राने लिहून घेणार:- तेजल बहुउद्देशीय सेवामावी संस्था यवतमाळ र.नं.३९५७ तर्फे सचिव डॉ.श्री.प्रशांत रामचंद्र गाडे, (खाता क्र. :-१३५८३) लागवडीयोग्य क्षेत्र ९३०.०००० हे.आर.चौमी. पोटखराब क्षेत्र ०.०००० हे.आर.चौमी.</p> <p>यांना दुय्यम निबंधक यवतमाळ यांचेकडील दस्त क्रमांक २०६९ दिनांक २६/०४/२०१६ प्रमाणे विनामोबदला बक्षीसपत्राने दिलेने अपत्रक करून बक्षीसपत्राने घेणार यांचे नावे दोखले केले.</p>	१०७/२/३०  एकूण : १	अधिकाऱ्याचे नाव, आद्याक्षरी व शेरा  बक्षीसपत्र करून देणार यांचे क्षेत्र स्वकव्यवस्थित आहे. नोंद मंजूर  x x x स्वाक्षरीत x x x (वसंतनामदेवरावपखाले) मंडळ अधिकारी - यवतमाळ ता.: यवतमाळ जि.: यवतमाळ दि.: २७/०९/२०१६

For Principal  
Dr. Archana Bai Gade  
College of Nursing & Paramedical  
Dignity & Honor

आभिलेख फेरफाराच्या डीजिटल स्वाक्षरीत (दि. ०५/०५/२०२१ वेळ ०५:३०:५५ PM) डेटा करून तयार झाला असल्यामुळे यावर कोणाच्याही सही-  
शिक्याची आवश्यकता नाही. फेरफार डाउनलोड व वेब दि. : १९/१०/२०२३ वेळ : ११:०७:५० AM., वेबता ०४३००००१००२५३८१४ हा पडताळणी क्रमांक  
वमिळून <https://digitalsatb.ara.mahabhumal.gov.in/dsdr/> करून तपासावी.



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना ६

फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)

[ महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १० ]

गाव : लोहारा

तालुका : यवतमाळ

जिल्हा : यवतमाळ

फेरफार क्रमांक : २०३६५

रीवा मांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले गट क्रमांक	अधिकार्याचे नाव, आढ्याक्षरी व शेरा
	हितसंबंधितांना नोटीस बजावल्याचा दि. १५/०७/२०१६ फेरफार नोंद निर्गतीचा दि. २७/०९/२०१६		
	XXX स्वाक्षरीत XXX (महेश मधुकर चौधरी) तलाठी - लोहारा साझा लोहारा ता. यवतमाळ जि. यवतमाळ		

*S. P. D. K.*  
Dr. Pratiksha  
College of Nursing Yavatmal  
Durgam

हा अभिलेख फेरफाराच्या डीजिटल स्वाक्षरीत दि. ०५/०५/२०२१ वेळ ०५:३०:५५ PM) ठेवा वरून तयार झाला असल्यामुळे यावर कोणाच्याही सही-  
पत्रकीची आवश्यकता नाही. फेरफार कारनलॉड व वेब दि. : १९/१०/२०२३ वेळ : ११:०९:५० AM. , वेबता ०४३००००१००२५३८१४ हा परताळणी क्रमांक  
वर्षासाठी <https://e-gateofmaharashtra.mahabhumi.gov.in/dair/> वरून तपासावी.

# कार्यालय ग्राम पंचायत, लोहारा

ता. पं. स. यवतमाळ

ग्रामपंचायत क्षेत्रामध्ये करावयाच्या बांधकामासाठीचे  
परवानगी प्रमाणपत्र

श्री/श्रीमती डॉ. अर्चना प्रशांत गोडे इतर १ रा. लोहारा ता. यवतमाळ जि. यवतमाळ

यांना परवानगी प्रमाणपत्र देण्यात येते की, लोहारा ग्रामपंचायत क्षेत्रामधील वार्ड नं. २

स. नं. १०७/३ मधील प्लॉट क्र. ३० लांबी सदी

क्षेत्रफळ ३३०.०० चौ. मी च्या जागेवर नकाशा प्रमाणे ५२२.५७ + ५२२.५७ + ५२२.५७ +

५२२.५७ = २०८६.२८ चौ. मी क्षेत्रफळ

घाचे/दुकानाचे/अपार्टमेंटचे बांधकाम करणेसाठी परवानगी मिळणे बाबतचे दि. १४.६.२०१५ चे

आवदन पत्र व त्या सोबत सादर करण्यात आलेले सर्व कागदपत्राची पडताळणी करून ह्या प्रा. पं. सभा दि. २०.६.२०१५

मधील ठराव क्र. ६५७ अन्वये आपल्या बांधकामास खालील अटींना बंधनकारक राहून ग्रामपंचायतीच्या आदेशान्वये

आपणास बांधकाम परवानगीचे प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे.

अटी

१) जागेचा, घराचा, संपूर्ण कराचा भरणा करावा लागेल.

२) बांधकाम करावयाच्या जागेच्या चारही बाजूने नियमाप्रमाणे भोकळी जमगा सोडून बांधकाम करावे लागेल.

३) आपल्या सांडपाण्याचा शेजाऱ्यांना आरोग्य तृष्णा हानीकारक त्रास होणार नाही याची दक्षता घ्यावी लागेल.

४) आपल्या बांधकामात संडासांचे बांधकाम करणे जरूरीचे आहे.

५) सांडपाणी व इतर सांडपाणी आपल्याच अवारात मुरण्याकरिता शोष खड्डा करून सोय करावी लागेल.

६) ह्या प्रमाणपत्राचे दिनांकापासून १ वर्षाचे आत बांधकाम करावे लागेल. अन्यथा परत परवानगी घ्यावी लागेल.

७) रेन वॉटर हार्वेस्टिंगची सोय करणे बंधनकारक राहिल.

वरील अटींचे पालन न केल्यास परवानगी रद्द करण्याचा अधिकार प्रा. पं. ला राहिल.

दिनांक : २०.६.२०१५

ठिकाण : लोहारा

सरपंच  
ग्रामपंचायत, लोहारा  
जि. यवतमाळ

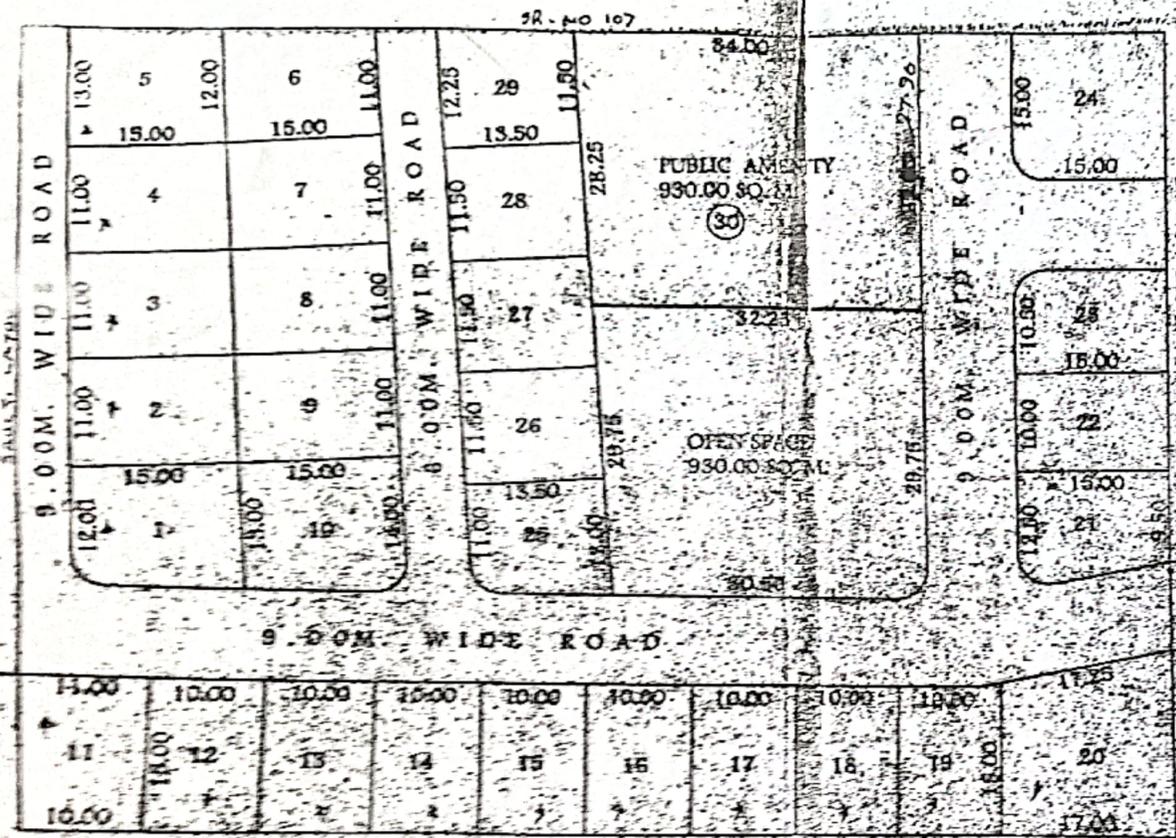
साधक  
ग्रामपंचायत, लोहारा  
ता. जि. यवतमाळ

for Principal  
Dr. Archanatal Gado Patil  
College of Nursing Yavat



DEMARCATED RESIDENTIAL LAYOUT IN SR. NO. 107/23 OF MOUZA LOHARA TQ. AND DISTRICT YAVATMAL

N  
LAYOUT PLAN  
SCALE 1:500



PLOT INDEX					
PLOT NUMBER	AREA	CURVE	NET AREA IN Sq.m.	NO. OF PLOTS	TOTAL
1	187.50	4.35	183.15	1	183.15
2 TO 4	165.00		165.00	3	495.00
5	187.50		187.50	1	187.50
6	172.50		172.50	1	172.50
7 TO 9	165.00		165.00	3	495.00
10	199.36	3.14	199.36	1	199.36
11	157.50		157.50	1	157.50
12 TO 19	150.00		150.00	8	1200.00
20	289.00		289.00	1	289.00
21	160.65	4.35	160.65	1	160.65
22	150.00		150.00	1	150.00
23	153.15	4.35	153.15	1	153.15
24	220.65	4.35	220.65	1	220.65
25	152.11	3.14	152.11	1	152.11
26 TO 28	155.25		155.25	3	465.75
29	160.31		160.31	1	160.31
			<b>TOTAL</b>	<b>29</b>	<b>4841.63</b>

AREA STATEMENT:

AREA UNDER AVENUE	930.00 Sq.m.
AREA UNDER RESIDENTIAL PLOTS	4841.63 Sq.m.
AREA UNDER OPEN SPACE	930.00 Sq.m.
AREA UNDER PUBLIC AMENITY (PLOT NO.30)	930.00 Sq.m.
AREA UNDER ROADS	2598.37 Sq.m.

92.75  
100

DEMARCATED RESIDENTIAL LAYOUT IN SR. NO. 107/23 OF MOUZA LOHARA TQ. AND DISTRICT YAVATMAL

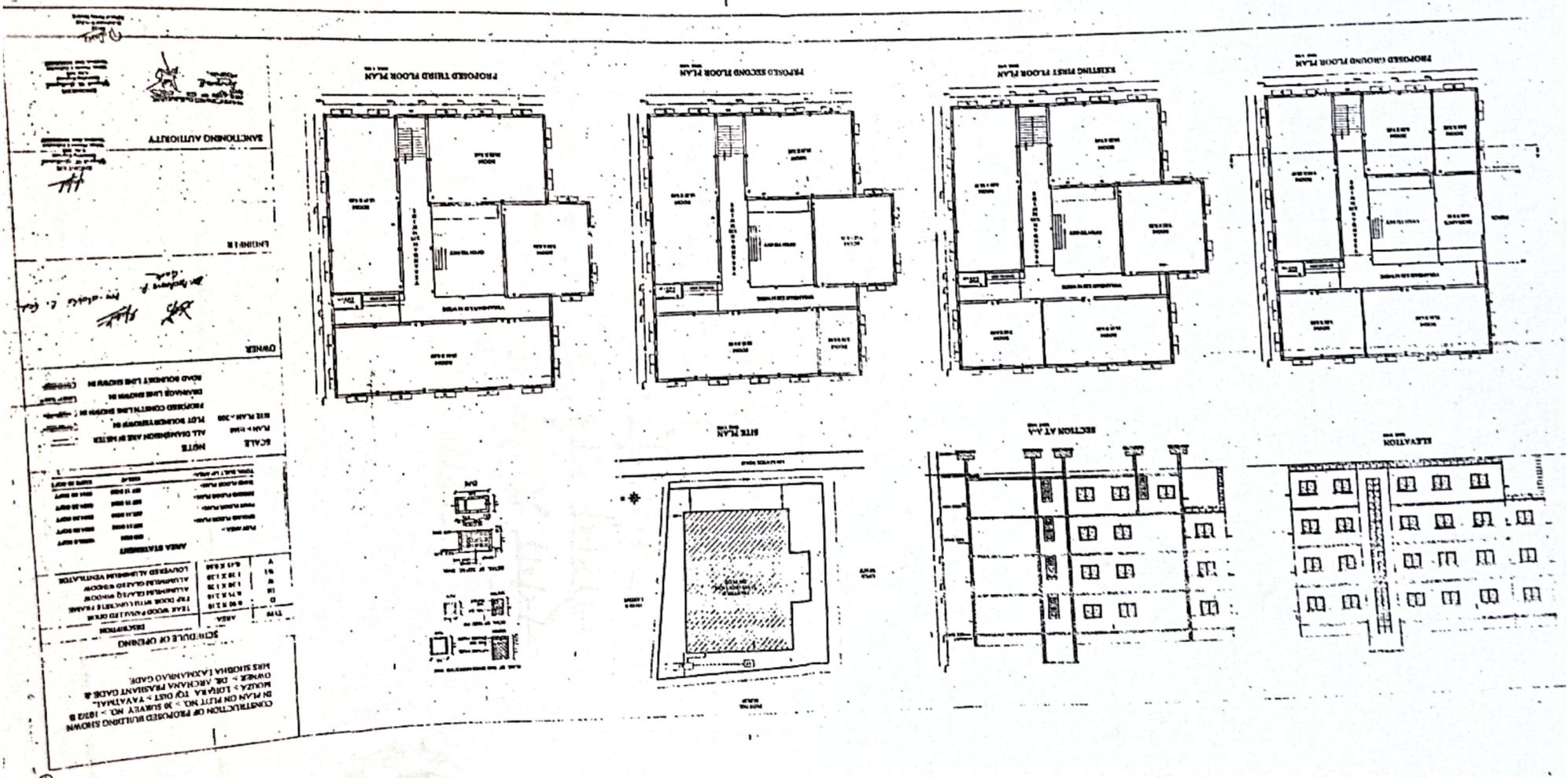
Recommended for approval for residential purposes as amended in the colour subject to the conditions mentioned in this office order No. 8208-9131/2018

YAVATMAL DISTRICT

OWNER SIGN \_\_\_\_\_

ENGINEER \_\_\_\_\_  
S. P. Patre (O.C.E.)

Dr. Archana Gade Patil  
 College of Nursing Yavatmal  
 Principal  
 for  
*[Signature]*



# ग्रामपंचायत कार्यालय, लोहारा

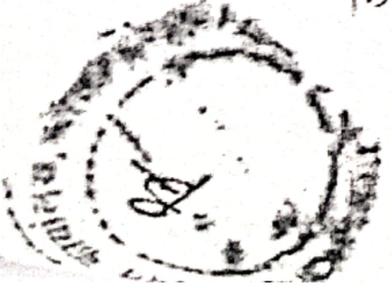
ता.पं.स. यवतमाळ

अ.अ. देशमुख

सचिव

संतोष शि.डोईजड

सायंच



## प्रमाणपत्र

प्रमाणपत्र देण्यात येणे की,  
डॉ. अन्याना प्रभानु गाडे व इतर एक हे  
भौजे लोहारु वार्ड क्र. ४ खो.स.नं. १०६/बन  
महाणिका प्लॉट नं. ३० येथे या दि. २०/०६/२०१५  
मासिक सभा रोजी २३९७८-३४ यो. फुट  
नकाशा प्रमाणे वेवढे बांधकाम पत्रवानगी  
देण्यात आली होती, ते बांधकाम आज  
दि. २०/०६/२०१६ रोजी पूर्ण झाले आहे.  
वरिस्ता प्रमाणपत्र देण्यात येत

आहे.

दि. २०/०६/२०१६  
दि. लोहारु

ग्रामपंचायत, लोहारा  
ता.पं.स. यवतमाळ